

Правление ТСЖ «Ломоносовский, 18» обратилось к главе управы Гагаринского района о включении в адресный перечень благоустройства района на 2020 г. реконструкцию контейнерной площадки (КП), расположенной на внутривортовой территории д.18 по Ломоносовскому проспекту.

Основания необходимости реконструкции КП:

На центральном въезде во двор дома 18 по Ломоносовскому расположена КП для накопления крупно-габаритного мусора (КГМ), отдельного накопления отходов (РНО) и установлен пресс-компактор для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО). Данная система сбора КГМ и ТКО осуществляется в доме с 2012 г., а РНО с лета 2016 г.

В связи с изменением законодательства об отходах, перехода города Москвы в 2020 г. на двупоточную систему сбора отходов, износом пресс-компактора и невозможностью соблюдения санитарных норм сбора ТКО, необходимостью сбора ТКО в контейнеры (1.1 куб.м) и ежедневного их вывоза требуется реконструкция КП с увеличением её общей площадки и установки дополнительного модуля для сбора ТКО.

Кроме этого, требуется и увеличение площади модуля контейнерной площадки, предусмотренной для РНО. На данной площадке, единственной в районе и округе, осуществляется более глубокое разделение отходов на фракции, чем при двупоточной системе обращения с отходами. На данной площадке со всего района принимаются, прессуются на автоматическом прессе, установленной в данной части площадки, накапливаются и отдельно сдаются в переработку следующие фракции отходов: картон, бумага, бутылки ПЕТ(01), флаконы ПНД (02), металл. Кроме этого на площадке установлены синие контейнеры для вторсырья, куда также со всего района принимаются другие фракции отходов (ТетраПак, ПНД(04), ПП(05), ПС(06)), отправляемые в переработку, и партии «Добрых крышечек», накапливаемые в большие объемы и отправляемые в БФ.

Цели и задачи предлагаемого варианта модульной контейнерной площадки:

Создание на территории района пилотного образца контейнерной площадки нового уровня дизайнерского, исполнительского и функционального решения, который в дальнейшем можно было бы распространить на другие площадки района.

Данный дизайн-проект КП является авторским, разработан архитектором-дизайнером Королевым Егором - победителем открытого архитектурного конкурса «Дизайн-проект пункта приема вторсырья и модульной контейнерной площадки» (г. Ижевск, март 2019 г.) <http://tehne.com/event/novosti/pobediteli-konkursa-dizayn-proektov-punkta-priema-vtorsyrya-i-modulnoy-konteynernoy-ploshchadki#230717> . ПСД изготовлена специализированной организацией ИП Мирюков Д.В. (регистрационный номер в реестре членов СРО ОП-1650448445809) на основании авторского дизайн-проекта и Технического задания ТСЖ «Ломоносовский, 18». Оба проекта профинансированы ТСЖ «Ломоносовский, 18».

Описание КП:

1. Строительная часть

Общая полезная площадь КП - 58 кв.м.

Металлическая конструкция представляет собой сварной каркас из стальных профильных труб. Каркас облицовывается профильными листами разных типов. Конструкция закреплена к АБО с помощью анкерного крепления.

Применяемые материалы:

1) Высококачественное полимерное покрытие фасадных панелей со свойствами:

Номинальная толщина покрытия мкм:	27
Покрытие с лицевой стороны мкм:	20

Грунтовка мкм:	7
Рисунок покрытия:	Гладкая поверхность
Глянец, Gardner 60o:	30 — 40
Макс. рабочая температура °С:	110
Мин. рабочая температура °С:	-60
Мин. температура гибки °С:	-10
Допустимый мин. радиусгиба:	1 x толщина листа
Стойкость к ультрафиолетовым лучам:	RUV4
Класс устойчивости к коррозии:	RC4
Устойчивость к появлению царапин:	≥ 3000 г
Сопротивление выцветанию:	Отличное

2) Цвет фасадного профлиста и декоративных профилей:

RR42 / RAL 1035 «Золотой металлик».

3) ЗАДНИЙ ФАСАД:

Отечественный волновой стеновой профлист, окрашенный в цвет RR42 / RAL 1035 «золотой металлик».

4) ВНУТРЕННЯЯ СТЕНКА С ДВЕРЬЮ (ИЗ ЗОНЫ КГМ В ЗОНУ ТКО) :

Каркас и дверь обшить отечественным волновым стеновым профлистом. Цвет RR42 / RAL 1035 «золотой металлик».

5) КАРКАС:

Каркас металлический, сечения определить рабочим проектом. Крепление стоек к асфальто-бетонному основанию запроектировать с помощью анкерного крепления опорных площадок.

Высококачественная порошковая окраска. RAL - 7024 «серый графит».

6) КРОВЛЯ:

Профнастил кровельный стандартный, отечественного производства. Высококачественная порошковая окраска. Цвет RAL - 7024 «серый графит» или близкий.

7) РУЧКИ:

Предусмотреть ручки на лючках в зоне ТКО, на двери в зону КГМ, на внутренней двери из зоны КГМ в зону ТКО, на двери заднего фасада из зоны КГМ. Ручки выполнить из металлического шлифованного уголка, окрашенного в цвет фасада RR 42/RAL 1035 «золотой металлик».

2. Электрика

Данной частью предусмотрены работы по:

- освещению КП светодиодными светильниками во всех трех модулях;
- размещению выключателей по одному в модулях ТКО и РНО,
- размещению розеток для мини-пресса (380 Вт) вторсырья и розетки (220 Вт) для подключения электрооборудования в модуле РНО;
- освещению переднего фасада КП светодиодными светильниками под потолком между стропилами;
- подключение системы запирающих устройств и доводчиков на двери в раздел КГМ и люках в разделе ТКО.

3. АБП

Общая площадь АБП под КП и прилегающей территории - 113,67 кв.м

В ПСД предусмотрены следующие виды работ:

1) Демонтажные:

- демонтаж асфальтового покрытия в зоне устройства площадки 113,67 кв.м;
- демонтаж асфальтового покрытия в зоне прокладки трубы по проезжей части от перехватывающих бетонных лотков до колодца системы городской ливневой канализации 36 кв.м.

2) Устройство АБП 113,67 кв.м:

Асфальт (класс А) – 5 см.

Асфальт (класс Б) - 7 см.

Бетон по уклону - 10 см.

Геотекстиль - 1 слой

Песок - 40 см. или Песок/гравий - 25/15 см.

3) Устройство стока поверхностных вод с модульной КП в перехватывающие бетонные лотки с чугунными решетками (14,62 п.м), расположенные вдоль модульной контейнерной площадки и далее по проезжей части в отводящие бетонные лотки до колодца системы городской ливневой канализации (18,0 п.м.).

К данной Справке прикладываются следующие документы:

- Дизайн-проект модульной КП;
- ПСД модульной КП.

03.03.2020 г.
