



# ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ

WWW.GAGARINSKOE.COM



ГАЗЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ГАГАРИНСКИЙ В ГОРОДЕ МОСКВЕ

**Дорогие гагаринцы!**  
От имени Совета депутатов Гагаринского муниципального округа поздравляю вас с самыми добрыми и любимыми праздниками – Новым годом и Рождеством!  
**Крепкого вам здоровья, благополучия, счастья, хорошего настроения и добрых вестей. Хочется верить, что мы сумеем преодолеть все трудности – и тогда наша жизнь станет светлей и радостней.**  
**Пусть волшебство новогодней ночи, улыбки друзей, любовь близких, вера в лучшее согревают ваше сердце весь предстоящий год. Пусть в вашей жизни будет как можно больше светлых и добрых мгновений и поменьше проблем, а загаданное желание – обязательно сбудется.**  
**Пусть в Новом году в каждом доме царят мир и покой, достаток и благополучие.**  
**С Новым 2019 годом!**

Председатель Комиссии по взаимодействию с местным сообществом, органами власти, общественными объединениями и развитию социальной сферы Совета депутатов  
**Я.А. Давидович**



**2019 С НОВЫМ ГОДОМ!**

## ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА – ОРГАН ОБЩЕСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ

Совет депутатов муниципального округа Гагаринский учредил Общественный совет округа. Это совещательный орган, обладающий полномочиями по общественному контролю. Полномочия определены федеральным законом «Об общественном контроле». В частности, Общественный совет может инициировать общественные обсуждения, проводить общественные проверки, общественную экспертизу и иные мероприятия. Общественный совет может наблюдать за деятельностью органов государственной власти, органов местного самоуправления и иных организаций. Целью этой работы является общественная проверка, анализ и оценка принимаемых решений, проектов и актов. В случае обнаружения проблем и недостатков Совет может направлять

рекомендации в органы государственной власти, может оспаривать решения органов власти и иных организаций, может выступать с правотворческой инициативой и принимать иные меры воздействия.

Совет будет заниматься темами и проблемами, затрагивающими права и законные интересы жителей нашего района. Эта работа невозможна без привлечения самих граждан, в том числе путем сотрудничества с Советами домов, товариществами собственников жилья и общественными объединениями жителей.

Состав Общественного совета определяется Советом депутатов. В состав Общественного совета вошли: Аксенов Ф.Я., Грач И.Л., Денисов А.А., Елизарова В.А., Омеляненко О.Б., Орлова Н.А., Савсерис С.В., Сокова Л.Г.

На первом заседании Совета председателем был избран Аксенов Федор Ярославович. Первой темой работы Совета стали планы строительства метро на территории Гагаринского района. В соответствии с законом и своими полномочиями, Общественный совет организует и проводит Общественные обсуждения проекта метро и альтернативных концепций указанного проекта. Процедура общественных обсуждений определена законом и включает экспозицию проектных материалов, собрание граждан с обсуждением проекта, сбор письменных отзывов и подготовку заключения по итогам процедуры. Предполагается, что основной этап общественных обсуждений пройдет в январе 2019 года.

**Е.Русакова**

**Общественный совет округа, муниципальные депутаты, Союз жителей Гагаринского района начинают кампанию ЗА ПЕРЕСМОТР трассировки новой линии метро.**  
**ПРИМИТЕ УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ!**

**Узнайте как:**

зайдите на страницу [fb.me/NewMetroUZAO](https://fb.me/NewMetroUZAO)  
и на сайт <https://metro.wtf>  
напишите [NewMetroUZAO@gmail.com](mailto:NewMetroUZAO@gmail.com)  
позвоните +7 (964) 539-08-41

**Дорогие ветераны и жители Гагаринского района!**

**От имени Совета ветеранов поздравляю вас с наступающим Новым, 2019 годом и Рождеством!**  
**Новый год – волшебный праздник, ожидание которого начинается задолго до зимы. Праздник, прочно связанный в нашем сознании с ароматом елки и мандаринов, радостными покупками для наших близких и друзей. Все мы – и взрослые, и дети – встречаем его с надеждами на лучшее будущее, мечтаем, что исполнятся наши заветные желания.**  
**В эти дни мы по традиции оцениваем то, что было сделано, и с надеждой смотрим в будущее. В преддверии наступающего Нового года и Рождества хочется пожелать всем мира и стабильности, успехов в добрых начинаниях, свершения задуманного и новых идей. Пусть наша жизнь будет достойной и счастливой!**  
**Желаю вам, чтобы каждый день будущего года открывал новые перспективы, а рядом всегда были близкие люди, верные друзья и надежные партнеры, чтобы все ваши желания исполнились в новом году. Здоровья и благополучия вам и вашим близким! Удачи во всех ваших делах! Счастливого Нового года!**

Председатель Совета Ветеранов Гагаринского района  
**В.С. Белоус**



### СЛОВО ДЕПУТАТАМ

## ЧЕМ ГРОЗИТ РАЙОНУ НОВОЕ МЕТРО?

Возможно, за последний годы вы читали упоминания в СМИ о том, что у мэрии Москвы есть планы по строительству новой ветки метро из Новой Москвы (от Троицка) до центра, причем упоминался вариант через Ленинский проспект. Совет Депутатов Гагаринского округа еще в августе направил письмо с просьбой предоставить информацию о ходе проекта и процессе подготовки публичных слушаний. В ответ было получено официальное письмо, в котором было сказано, что проект в стадии разработки, будет готов в первой половине 2019 года, и только после этого начнется подготовка к публичным слушаниям с общественностью.

Но внезапно, 13 декабря, на сайте zakupki.gov.ru был обнаружен согласованный договор на строительство ветки метро мелкого заложения через Ленинский проспект со строительством станции «ул. Строителей» (открытым способом) и туннелем через станцию «Академическая» до станции «Крымская» (МЦК). Сумма договора 31 миллиард рублей, начало работ – с даты заключения договора (то есть они уже официально начались!). При этом сам проект не готов и будет еще разрабатываться не менее трех месяцев. Как такое безобразие случилось, общественность района будет разбираться отдельно. В рамках данной статьи давайте попробуем разобраться, какие плюсы и минусы этого проекта и каковы будут последствия.

Продолжение на стр. 2

**ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС**  
**Уважаемый Сергей Семенович!**  
**Уважаемый Владимир Викторович!**

Из открытых источников Совету депутатов стало известно, что готовится проект новой линии метро от ст. Коммунарка до станции «Крымская» МЦК. Совет депутатов Гагаринского района 31.08.2018 решением № 26/1 направил руководству города запрос информации о проекте, а также предложение о создании рабочей группы с участием депутатов, экспертов и граждан для обсуждения предложений по альтернативным вариантам трассировки линии и расположения станций. Указанным запросом также инициировалась процедура публичных слушаний по проекту планировки линейного объекта, в соответствии с п. 23.1 ч. 1 ст. 8 Закона г. Москвы от 06.11.2002 N 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве».

В сентябре 2018 г. был получен ответ за подписью Зам. председателя Москомархитектуры А.А.Сорокина (исх. МКА-05-415/8-1 от 12.09.18), о том, что проекта в настоящее время еще нет, но после разработки проекта он будет вынесен на публичные слушания.

Но тогда же, в сентябре 2018 года, как следует из открытых данных на портале госзакупок, был заключен договор на строительно-монтажные работы. Протокол рассмотрения заявок датирован 11.09.2018 г. Закупка № 31806827757 «Выполнение строительно-монтажных работ по строительству перегонных тоннелей и станционных комплексов объекта: Линия метрополитена станция метро «Новаторов» – станция метро «Севастопольский проспект». Договор заключен с АО «Мосинжпроект». 28 сентября 2018 г. договор переведен в статус «Исполнение».

Таким образом, в то время, как в своих ответах руководство Москомархитектуры уверяло нас в отсутствии проекта, уже началась подготовка к его реализации. Реализация проекта начата без публичных слушаний, что является прямым нарушением требований Закона г. Москвы от 25.06.2008 N 28 «Градостроительный кодекс города Москвы». В частности, в Статье 40 п.2 сказано: «Проект планировки территории подлежит: 1) рассмотрению в соответствии с настоящим Кодексом на публичных слушаниях». В ст. 68 сказано: «1. Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся по: 4) проектам планировки территорий, включая проекты планировки территорий, предусматривающие размещение линейных объектов, – в районах, поселениях города Москвы, на территориях которых разработаны указанные проекты, или по решению городской комиссии во всех или отдельных административных округах или районах, поселениях города Москвы, включая административные округа, районы и поселения, на территориях которых разработаны указанные проекты, либо в целом по городу Москве». Также нарушены требования Федерального закона N 190-ФЗ от 29.12.2004 «Градостроительный кодекс Российской Федерации». Статья 5.1 гласит: «1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам планировки территории проводятся общественные обсуждения или публичные слушания», Статья 41: «3. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной в следующих случаях: 2) необходимы установление, изменение или отмена красных линий; 5) планируются строительство, реконструкция линейного объекта. Статья 41.1 : 1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных генеральными планами»

Также депутаты и граждане в настоящий момент не имеют подтверждения, что реализуемый проект соответствует Генеральному плану города Москвы и соответствует Закону г. Москвы от 25.06.2008 N 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» в части Ст. 23 «2. Документом территориального планирования города Москвы является Генеральный план города Москвы. Генеральный план города Москвы является основой планировки территорий в городе Москве, размещения и строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Также обращаем внимание на то, что в рамках госзакупки на строительно-монтажные работы также не были проведены публичные слушания, несмотря на то, что сумма закупки превышает 1 млрд рублей. (Сумма закупки составляет 3098584802,55 руб).

Таким образом, от граждан и депутатов скрывается истинное положение дел и происходит нарушение действующего законодательства.

Совет депутатов требует немедленного расторжения контракта на производство работ, выявления и наказания виновных в инициировании работ без проведения публичных слушаний.

Ответ просьба направить на электронный адрес: mos@gagarinskiy.moscow, оригинал направить письменно в Совет депутатов. в установленный законом срок.

**Глава муниципального округа Гагаринский Русакова Е.Л.**

Запрос представлен на заседании Совета депутатов муниципального округа Гагаринский № от 2018г.

**Контакты Совета депутатов:**  
**8-499-727-00-21,**  
**mos@gagarinskiy.moscow,**  
**Университетский пр-т, д. 5**

# ЧЕМ ГРОЗИТ РАЙОНУ НОВОЕ МЕТРО?

Сразу скажем, что предлагаемая оценка проекта не касается детальных технических подробностей реализации (поскольку для этого нужны профессиональные эксперты со знанием специфики проектов метро) и не претендует на них. Будем оценивать доступные из публичных источников факты и соображения общего плана. Ведь каждый человек знает простые жизненные правила, что не следует делать в жизни – не играть с огнем, не брать руками оголенный провод и не есть желтый снег возле палатки. Эти правила нетрудно понять, и они всегда работают. Такие же общие соображения можно применить и к метро.

Возьмем основные критерии, которым должен соответствовать любой градостроительный проект:

1. Целесообразность
2. Влияние строительства на жизнь района
3. Безопасность эксплуатации

Как раз на публичных слушаниях (которые мэрия должна была по закону провести перед утверждением проекта) проектировщики и предоставляют общественности аргументы, подтверждающие соответствие проекта этим критериям.

## Целесообразность

Государство собирается потратить на строительство этой ветки более 140 миллиардов рублей (31 миллиард только на строительство тоннеля и станций «Новаторов» – «Крымская»). Эти деньги собраны из наших налогов, которые мы отдаем государству, чтобы оно распорядилось ими для общего блага. Если посчитать по работающим жителям нашего района, то это сумма подоходного налога всех жителей четырех районов за 10 лет. И какое же общее благо мы получим на эту собранную сумму?

## Пассажиропоток

Основной целью проекта в текущем его виде декларируется «обеспечение транспортной доступности жителей района Коммунарка (и других районов по ходу движения) с центром, чтобы не было перегрузки других линий». Вероятно, именно для этой цели ветка идет в центр без пересечения с другими радиальными ветками. Но разгрузит ли это другие ветки? Давайте считать на основе доступных официальных данных.

Известно, что текущая нагрузка на оранжевую линию метро – 335 тыс. человек в день через станцию «Академическая» (участок «Академическая»-«Новоясеневская»).

Из Новой Москвы на транспорте ездит на пересадку в Теплый Стан около 45 тыс. человек ежедневно. Кроме того, из района Новой Москвы ожидается поступление дополнительно более 40 тыс. человек в первый год. Так же ожидается существенный рост в последующие годы, ведь

квартиры эконом-класса в Коммунарке с новым метро будут продаваться в разы лучше, чем раньше без метро.

· На новых станциях ветки (ул. Генерала Тюленева, Институт Дружбы Народов, ул. Новаторов, ул. Строителей) ожидается появление дополнительных 80 тыс. чел., которые сейчас добираются наземным транспортом.

· Поскольку на линии будет станция «Славянский мир» рядом с крупным рынком и станция «Мамаири» рядом с Мегой, Икеей и крупнейшим продуктовым рынком ФудСити, то к ним образуется поток пассажиров из Москвы примерно на 80 тыс. человек.

· Поток через «Теплый Стан» похудеет на 50 тыс. чел., остальные станции на оранжевой потеряют еще 10 тыс. пассажиров в день.

· По новой Большой Кольцевой Линии, будем считать, будет паритет – сколько людей пересядет на нее, столько и обратно.

· Ожидаемую пересадку на МЦК оценить сложно. Давайте оценим в 20 тыс. чел. (сейчас обычно на станциях МЦК не бывает больше 15 тыс.).

А теперь давайте оценим, какой поток после этого будет на станции «Академическая» (и дальше в центр): 335+45+40+80+80-50-10-20 = 500 тыс. чел. Получается, что нагрузка на оранжевую ветку возрастет в полтора раза! Это будет в ДВА РАЗА БОЛЬШЕ ЧЕМ В ВЫХИНО!

Пассажиропоток 200 тыс. человек соответствует границе комфорта поездки в метро (два человека на квадратный метр). Соответственно, для полмиллиона человек в день будет плотность от 4 человек на квадратный метр (до 7 в час пик).

## Востребованность станций

Давайте оценим места расположения новых станций. Какая в них есть необходимость?

· «Столбово», «Коммунарка» и южнее. Новые спальные районы, очень востребовано.

· «Мамаири», «Славянский мир». Рядом самые большие

торговые зоны на юге Москвы. Конечно, востребовано.

· ул. Генерала Тюленева. Удаленный район, метро очень нужно.

· ул. Академика Опарина. Много крупных учебных и научных заведений и тоже удаленный район. Метро нужно.

· ул. Новаторов. Там же пересадка на большую кольцевую. Метро дает району некоторые новые транспортные возможности. Но если бы новая ветка метро вела прямо в центр, то они ею, несомненно, пользовались. В текущем проекте гораздо проще поехать по БУК на любую другую радиальную ветку и пересесть сразу на поезд в центр.

· ул. Строителей. Рядом в шаговой доступности находится метро «Университет», на пересечении с Ломоносовским регулярно ходят все виды общественного транспорта во всех направлениях. Сюда практически не зачем приезжать людям по новой ветке (с Крымской или Коммунарки), и жителям этого района практически незачем пользоваться этой веткой (зачем сложности, если рядом прямая ветка?). Выглядит так, что станция сделана исключительно для технических целей, чтобы избежать очень длинного перегона.

· м. «Академическая». Вряд ли жители этого района променяют возможность ездить в Икею на строительство ТПУ, которое разрушит центр района и получит переполненные поезда, на которые невозможно сесть. Полная катастрофа.

· ст. «Крымская» (или «Севастопольский проспект»). Некоторые пассажиры МЦК будут использовать ветку для путешествия на юг. Жители района возле метро вообще ничего нового не получат (кроме новой стройки).

Как видно из беглого анализа, нижняя часть ветки весьма востребована, а на верхней ветке две станции не имеют большой необходимости, «ул. Строителей» вообще не нужна, а ТПУ «Академическая» вызовет прямо-таки катастрофу как для жителей, так и для пассажиров оранжевой ветки. Учитывали ли это проектировщики этого проекта?



Как может выглядеть строительство у нас. (Коллаж: фото строительства метро в других районах)

## Влияние строительства на жизнь района

Стройка «ул.Строителей» и «ул. Новаторов» будет происходить открытым способом в течение трех лет. Для наших районов это означает, что Ленинский проспект будет перекрыт на три года на участке Ломоносовский-Строителей и на участке Новаторов-Пилугина. Дублеры оставят, и по ним будет организовано движение общественного транспорта (видимо, кроме троллейбусов).

Еще раз. На три года закроют центральный проспект, восьмиполосную магистраль, правительственную трассу – и все ради строительства ненужной станции метро. Куда поедут все эти машины, которые сейчас едут сплошным потоком по Ленинскому? Они, конечно, попытаются распределиться по ближайшим проспектам – Вернадского, Профсоюзному. Но для того чтобы распределить все восемь полос, не хватит даже распределения на Мичуринский и Варшавское шоссе. Плюс будут полностью забиты все перекрестные улицы и дворовые проезды. С момента начала строительства большинству автовладельцев юга Москвы можно забыть про свое авто. Не проехать. Вечные 12 баллов по Яндекс. Минимум два часа в одну сторону из района. А может и хуже.

Давайте посчитаем лишние затраты жителей юга Москвы в часах.

Через трассы, которые встанут в пробки после начала строительства станции, проезжает примерно 800 тыс. автомобилей.

Если считать, что в среднем в одном автомобиле будет ехать 2 человека. И что время в дороге увеличится оптимистично примерно на 3 часа в будний день (туда-обратно). Это где-то 4 800 000 часов в день.

Теперь умножим это на все 3 года строительства и получим 3 744 000 000 часов.

Получается, что кроме бюджетных денег, еще будет заплачено (3,7 миллиарда) часов жизни москвичей. Ради чего? Кто вообще эти люди, что придумали проект, блокирующий половину деловой активности целого округа столицы России? Не агенты ли они из страны вероятного противника?

Если посчитать время на новые пробки одного автовладельца:

- Дополнительное время в пробке 3 часа (по 1,5 часа в каждую сторону).

- Что составляет четвертую часть от активного времени суток.

- За три года стройки общее дневное время нахождения в новой пробке составит 187 дней или 6 месяцев. Каждый житель ЮЗАО потратит полгода своей жизни ради этих двух новых станций метро!

Стройка метро работает круглосуточно. Работает тяжелая строительная техника в несколько смен. Забиваются сваи, идут сварные работы. Одни самосвалы вывозят землю, другие привозят бетон. И так три года. Научатся ли жители соседних домов спать в таких условиях? Куда им деть своих маленьких детей? Как повлияет на их жизнь постоянный недосып? Можно ли оценить эти потери здоровья в деньгах?

А жители Академического получат еще больше строительства в виде ТПУ с торгово-развлекательным центром. Но потеряют бульвар, сквер и спокойствие.

Если вы думаете, что стройка станций – это просто выкопанный котлован, а прокладка туннеля идет под землей и никому не мешает, то вас в самом начале строительства будет ожидать сюрприз. Перед строительством будет производиться полная перекладка всех коммуникаций в зоне трассировки (минимум по 50 метров в стороны). Вода, канализация, тепло, освещение, электричество, газ, связь, спецсвязь, световоды – все это будет раскопано, поднято и закопано в новые траншеи по другим направлениям. Потребуется сделать переключение всех систем к новым источникам. Вывести коммуникации через другие стены домов. Будет раскопаны все прилегающие к трассе домовые территории. Газоны, деревья, дороги, детские площадки – где потребуются, там и проложат. Ну и периодически будут отключать все это в домах.

А если представить, сколько головной боли это создаст всем коммунальным службам, насколько трудно делать согласовано массовую перекладку всех коммуникаций одновременно – просто волосы на голове шевелятся.

## Границы подготовки проекта планировки территории линейного объекта – новой линии метрополитена на участке от станции «Улица Новаторов» в центральную часть города до станции «Севастопольский проспект» (станция «Крымская» Московского центрального кольца)



■ - границы подготовки проекта планировки территории площадью 359,4 га

## Безопасность эксплуатации

Трасса через наши районы проходит по Ленинскому проспекту на значительном расстоянии от домов. Несмотря на то, что она мелкого заложения, это довольно безопасно в эксплуатации. Но вот поворот с Ленинского на Дмитрия Ульянова уже происходит под домами. И дальше, по дороге через Академический район, трасса проходит под довольно большим количеством домов старой застройки.

Дома старой застройки отличаются от современных домов тем, что:

- Построены на ленточном фундаменте, который без всяких свай стоит на расчищенном грунте. Не имеют виброзащиты и напрямую связаны с балками перекрытий.

- Расчетный срок эксплуатации этих домов почти закончился. В материалах накопились внутренние напряжения. Что-то уже разрушается.

И вот буквально в пяти метрах ниже этих фундаментов будет проходить туннель метро, в котором проходящие поезда будут создавать ощутимую вибрацию на грунт. Нужно ли быть специалистом по метро, чтобы совместить эти знания в голове и сделать вывод? Если хотите узнать, какие будут ощущения от жизни рядом с поездами – можете съездить в Крылатское, там эти ощущения возникали даже у жителей 7-го этажа. Кстати, где-то в документах проекта есть фраза, что «дополнительные ви-

броизоляция не предусмотрена». Браво, проектировщики, это смелое решение!

Тоннель метро – весьма прочная конструкция и делается из надежного армированного бетона. Казалось бы, что может пойти не так?

С туннелем-то ничего не случится, проблема может возникнуть с землей. Если в данном месте шел ток подземных вод по водоносному горизонту, то тоннель, внезапно появившись на его пути, перекрывает путь воде. А вода всегда путь найдет, как правило, в сторону меньшего давления, то есть – вверх. А это означает, что дом, получают поток грунтовых вод как минимум в свои подвалы. А как максимум – начнется размывание грунта под фундаментом, что рано или поздно приведет к катастрофическим последствиям. Жители района хорошо знают про ситуацию с новостройками по ул. Архитектора Власова. Но есть еще треснувший дом Губкина 4 и другие, про которые общественности известно меньше. У нас в районе несколько речек, и достаточно много мест с нестабильной почвой. Получение достоверной картины залегания различных пластов земли – чрезвычайно сложная задача. Вряд ли проектировщики ею качественно занимались.

Все перечисленные выше соображения приходят на ум многим жителям Москвы, просто в данной статье все они собраны вместе. Мы, жители, не являемся специалистами по всем этим вопросам, но всего этого более чем достаточно, чтобы прийти в

ужас за судьбу района. Поэтому, мэрия и ее друзья из Москомархитектуры обязаны (по закону!), перед тем как что-то вообще делать, предоставить весь проект на публичные слушания. На которых должны выйти проектировщики данного проекта и предоставить собранной общественности убедительные доказательства по каждому пункту, который вызывает сомнения. Только так, а не иначе.

Какие бы проекты не предлагались, они должны соответствовать простым критериям, которые мы обсудили в этой статье:

1. Не вызывать транспортный коллапс.
2. Не подвергать опасности жилые дома.
3. Не тратить государственные средства без пользы для граждан.

Но как же получился такой разрушительный проект у таких, казалось бы, профессиональных специалистов? Есть мнение, что произошло простое недопонимание. Мэр дал им поручение сделать проект, который позволит «комфортно, дешево и безопасно организовать транспортное сообщение с районами Новой Москвы». Но они почему-то подумали, что «комфортно, дешево и безопасно» надо сделать для строителей метро, а не для жителей Москвы. Поэтому и сделали трассировку маршрута там, где им проще и удобнее строить. Искренне надеемся, что мэр Москвы заметит эту ошибку.

Ф.Аксенов



Как может выглядеть строительство у нас. (Коллаж. Фото строительства метро в других районах)

## ВЫРЕЖЬТЕ ТЕКСТ, ПОМЕСТИТЕ В КОНВЕРТ И ОТПРАВЬТЕ МЭРУ ПО АДРЕСУ, УКАЗАННОМУ В НАЧАЛЕ ТЕКСТА

125009, Москва, Тверская ул. 13  
Мэру Москвы С.С. Собянину

**Уважаемый Сергей Семенович!**

**Мне стало известно из сообщений СМИ, что готовится проект новой линии метро по территории Гагаринского района.**

**Я призываю пересмотреть концепцию проекта.**

**1. Новую ветку пытаются провести внутри узкой полосы между существующими линиями метро. Места размещения станций находятся на небольшом расстоянии от действующих станций соседних линий метрополитена. При этом в том же ЮЗАО есть территории, где метро отсутствует и потребность в нем имеется.**

**2. Предлагается линия неглубокого заложения под жилыми домами 50-60 годов постройки. Сохранность домов под угрозой из-за постоянной вибрации, вызываемой движением поездов.**

**3. Строительство «открытым способом», то есть рытье котлованов и траншей, означает уничтожение зеленых насаждений на очень большой площади, что неразумно в нынешней экологической ситуации и неприемлемо для населения. И это также, как показал опыт, создает угрозу разрушения жилых домов.**

**4. Строительство под Ленинским проспектом означает транспортный коллапс и резкое ухудшение условий жизни, особенно в прилегающих к Ленинскому проспекту домах.**

**5. Станции втискиваются в застроенные кварталы, имеющие тщательно продуманную планировку и архитектурный облик. Как показал опыт, вокруг станций возникает уплотнительная застройка. Это разрушит сложившуюся инфраструктуру и негативно скажется на качестве жизни населения.**

**Мне стало известно, что в нарушение закона, без публичных слушаний заключен контракт на строительные-монтажные работы.**

**Требую немедленного расторжения контракта на производство работ. Требую проведения публичных слушаний и рассмотрения альтернативных концепций трассировки линии и размещения станций. Требую строительства линии глубокого заложения закрытым способом для максимального сохранения жилых кварталов, улиц и зеленых насаждений.**

\_\_\_\_\_ Подпись

ФИО \_\_\_\_\_

Индекс \_\_\_\_\_

Адрес: ул. \_\_\_\_\_

дом \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

**Что будет с нашими домами, когда начнется строительство метро в Гагаринском районе? Когда в землю начнут забиваться огромные сваи, а многотонные тоннелепроходческие комплексы будут разрыхлять грунт?**

Например, как сообщает МК, в Сокольниках при строительстве станции метро «Стромынка» на солидных 16-ти этажных зданиях на Сокольнической площади 4 и 9 появились трещины, достигающие до 8 мм. Перекосы зданий и трещины — это распространенное явление при строительстве метро, они появлялись, как в «сталинских» домах, например, на ул. Маршала Василевского, так и в новых, например, при строительстве станции «ЦСКА» в жилом комплексе «Гранд-парк». («Московский комсомолец» № 27837 от 19 ноября 2018).

Еще более разрушительное воздействие можно наблюдать в домах по улице Бутырская 2/18 и 4. Сайт «Строительство.ру» пишет, что жителей домов лопаются стеклопакеты, они неожиданно для себя находят в своих квартирах сквозные трещи-

## Гагаринский излом

ны и перекошенные двери, а «блок основания наружной стены в истощном крике лопнул насквозь». Ситуация «как при землетрясении». Многолетняя борьба жителей, заявления во все «контролирующие инстанции» от Мосжилинспекции до Прокуратуры никакого результата не дает (<https://rcmm.ru/svoedom-nedvizhimost/45322-metro-stroim-schepki-letjat-ili-poltergejst-na-forposte.html>).

Наш дом расположен в первой линии домов и «смотрит» непосредственно на Ленинский проспект. Что будет с нашим и другими домами? Смогут ли они пережить предстоящее строительство?

Большинство домов в непосредственной близости от Ленинского проспекта постигла печальная судьба. Прогнозируя мнение жителей, подвалы этих домов перевели из общей собственности в частную. В них появились магазины, салоны, студии и другие коммерческие организации, хотя эти помещения никогда не проектировались под эти цели. Подвалы были исключительными техническими, для размещения стояков, магистралей, вентиляций и другого инженерного оборудования. Потолки там низкие, кругом оборудование, вход не броский. По-

этому, когда эти помещения забрали, то новые хозяева стали углублять их, сносить конструкции и переносить трубы, чтобы расширить площади, перестраивали входы, возводя многотонные пристройки, с кричащими вывесками. В результате были повреждены конструкции зданий. Прошло несколько лет, и в крепком, красивом, надежном доме стали появляться и стремиться вверх трещины. С каждым годом этих трещин все больше, и они все глубже, а прочность дома все ниже. Вследствие чей-то жадности, халатности, безответственности, а возможно и злого умысла, прежде прочные и надежные дома нашего района, стали слабее, получили значительные повреждения.

Как можно принимать проектные решения, не имея точной картины прочностного состояния домов? Без независимого экспертного заключения, проведенного под строгим контролем жителей, невозможно объективно оценить состояние жилого фонда, и те последствия, которое может повлечь столь масштабное строительство. Неужели мы готовы допустить катастрофу?!

**Папанов Олег**  
Ленинский проспект д.79.

### Краткая справка по вопросу строительства трассы метро от города Троицк до ст. «Севастопольский проспект» (пересадка на Крымскую МЦК)

НВ. Будет огромной и стратегической ошибкой рассматривать предполагаемую трассу метро именно в таких границах, т.к.

1. на ст. «Севастопольский проспект» (с пересадкой на Крымской МЦК) трасса не заканчивается, НО... создается иллюзия, что в предлагаемом варианте иных способов перейти на метро-подземку нет — это обман;

2. от ст. «Севастопольский проспект» предполагаемая трасса пройдет до станции ЗИЛ РЖД (Павелецкой ЖД) с пересадкой на Тульскую.

Предлагаемый администрацией вариант: Город Троицк «Мамыри»-«Славянский Мир».

На «Мамыри»-«Славянский Мир» планируется создание мощного ТПУ по следующим причинам:

– трасса Троицк – «Мамыри»-«Славянский Мир» будет проходить «на земле», с аналогией пригородным электричкам;

– на ТПУ планируется строительство значительного числа ТЦ и пр.;

– от «Мамыри»-«Славянский Мир» метро будет подземным — это разная техника и логистика;

– на ТПУ планируется также сделать автовокзал.

ТПУ «Мамыри» – «Славянский Мир» ..... «Севастопольский проспект»-«Тульская»

Станции: «Генерала Тюленева» – «Академика Опарина» – «Новаторов» (с пересадкой на Третий пересадочный контур) – «Строителей» – «Академическая» (с ТПУ) – «Севастопольский проспект» (с пересадкой на Крымскую МЦК) – и, ВНИМАНИЕ!, – ЗИЛ РЖД (с пересадкой на Тульскую).

Таким образом, здесь присутствует мошенничество и манипуляция массовым сознанием, что ТПУ на «Академической» — это необходимость! Очевидные причины, по которым жителям Академического района НЕ НРАВИТСЯ такой проект:

1. вся трасса от МКАД до «Тульской» проходит под сложившейся жилой застройкой;

2. Исключение – участок от улицы Обручева до Строителей – под Ленинским проспектом. Однако этот участок совершенно не выполняет своего предназначения: разгрузки наземной магистрали, которую он «дублирует»;

3. ул. Дмитрия Ульянова (сквер) – со всей очевидностью будет полностью уничтожен; предполагается массовая вырубка деревьев и на других участках трассы;

4. станции метро будут строиться открытым способом, что означает многое: и снос домов в зоне строительства; и вред «сохранившимся» домам; на время строительства полный транспортный коллапс на Дмитрия Ульянова, Ленинском проспекте;

5. очевидное строительство трассы без шумо- и виброзащиты и т.д.

Очевидно также нежелание администрации давать любую информацию по проекту.

Что сделано:

1. начиная с апреля 2018 года нами проводился «локальный сбор подписей» жителей против предполагаемого проекта метро;

2. эти собранные подписи были отправлены (как приложение) с депутатским запросом МО Академический. Из полученного ответа не следовало ничего.

3. нами были проведены 2 митинга («разрешенных» префектурой), в том числе и по проекту метро – в резолюциях митингов нами высказана резко отрицательная точка зрения;

4. нами проводилось одиночное пикетирование («разрешено» префектурой), в том числе и проводился опрос по предлагаемому проекту трассы метро. Все опрошенные высказывали резко отрицательную точку зрения.

**А. Ольшевский**  
житель Академического района